



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

SAN ISIDRO

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Año 2023

EXPEDIENTE	
H.C.D.	
M 30	N° 201

Causante:

VECINOS DEL BARRIO LAS CASITAS

Objeto:

**NOTA
RELACIONADA CON LA SOLICITUD DE REALIZAR UNA
REGULACIÓN EDILICIA.-**

AL PRESIDENTE Y CONSEJALOS
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

NOS DIRIJIMOS A UD. A FIN DE SOLICITAR
LA INCLUSION DE LA PRESUNTE NOTA EN LA ORDEN DEL
DIA DE LA PROXIMA SESION

PEDIMOS A LOS CONSEJALOS QUE PETICIONEN
ANTE EL GOBIERNO MUNICIPAL PARA QUE SE DE SOLUCION
A LA SITUACION DE LOS VECINOS DEL BARRIO OBRAS
SANITARIAS CONOCIDO COMO "LAS CASITAS"

De nuestra consideración:

Los abajo firmantes como vecinos del Barrio Obras Sanitarias, más conocido como Las Casitas, ante una realidad que vivimos desde hace años solicitamos tenga a bien considerar la posibilidad de realizar una Ordenanza de Regularización Edilicia.

El pedido lo estamos fundamentando debido a que se han realizado en casi todas las viviendas ampliaciones de la original como así también nuevas unidades de vivienda dentro del mismo lote y no podemos presentar los planos para poder realizar futuras subdivisiones debido a que no se ajustan al Código de Ordenamiento Urbano vigente. Esto sucede a que los dueños originales (las viviendas son del año 1945 aproximadamente) no contaron nunca con plano aprobado ante el municipio y también a que nosotros herederos de nuestros padres y/o abuelos hemos formado nuestras familias, y tenemos necesidad de un techo digno.

Entendemos por otra parte que esto beneficiaría a todos los vecinos del Partido de San Isidro que se encuentran en situaciones similares, ya que cruzando la calle Avellaneda y/o Int. Tomkinson se observan construcciones múltiples dentro de una misma parcela, por mencionar algo que vemos a diario.

Esperamos considere este pedido ante las oficinas correspondientes debiendo el Honorable Concejo Deliberante aprobar este pedido, que de ser necesario ahí recurriremos. Entendemos por otra parte que los contribuyentes que no declaran las construcciones realizadas pagan impuestos siderales, siendo esto un abuso por parte del Estado.

A la espera de una respuesta, saludamos atentamente

Nombre: *Marin Salta*
Noemi Obrega
DNI: 5292287
Domicilio: *Marin Salta 1033*
(fondo)

[Signature]
MORENO NOEMI
20534344
J.P. MARIN SALTA
1018 SAN ISIDRO
CEL 1160075118

Nombre: ELIZABETH DE GIOVANNI
DNI: 16.058.440
Domicilio: *Marin Salta 952*

Nombre: FERNANDO CUSCUTO
DNI 14621183
Domicilio: MARINSAITA 952

HERNÁNDEZ, CARLOS
18.377.733 -
J.P. PARANSAITA 1018.

Nombre: GALDYS CUSOLITO
DNI 16560482
Domicilio: MARINSAITA 952

Nombre: BARRERA G. IBAÑE
DNI 12285153
Domicilio: MISIONES 984 - S.I.

MARCELA B. REYES
16730500
MISIONES 984 SE

PAULA G. IBARRA REYES
34612729
MISIONES 984 - SAN ISIDRO

PATRICIO ROMERO
32198771
MISIONES 284
SAN ISIDRO

YANINA B. MEDINA LÓPEZ
D.N.I. 22517789
MISIONES 998

RODRIGUEZ ROBERT
MARIANO
DNI 23464123

MARCELA REY
DNI 2184131
MISIONES 1006

• ANDRÉS E. CASTEL
DNI 20572280
MISIONES 1006

FABIAN LAPACE BOBAY
DNI 17359582
MISIONES 998

Nombre: Méncio Besbit Juárez
DNI: 16.844.799
Domicilio: Misiones 1048
San Isidro.

Méncio Besbit Juárez

EDUARDO SERRANO
20696507
MARINSAITA 1178

Nombre: Telma Secundina Pereyra. *Telma S Pereyra*
DNI: 3.744.050.

Domicilio: Misiones 1048 San Isidro.

SUSANA LOPEZ - *[Signature]*
DNI. 6.316.221

MARIN SALTA 988 - SAN ISIDRO

Jorge E. Lopez
DNI. 14621710
MARIN SALTA 988 fct.

[Signature]

Fonela Betsabe
DNI. 30133025.

[Signature]

[Signature]
Betsabe
Fonela 1290
DNI 20230205

MARIN SALTA 1033 Fondo SAN ISIDRO.
FRANCO ALTA

Ricardo MENDIETA
DNI: 18118670

[Signature]

J.P. MARIN SALTA 1045 (FONDO)

[Signature]

SANDRA BASSNO

DNI 17624.342

J.M. MARIN SALTA 1045 (FONDO)

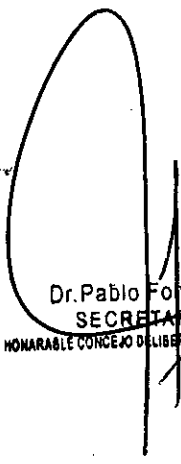
RUIZ DIAZ EMILIA
18646550

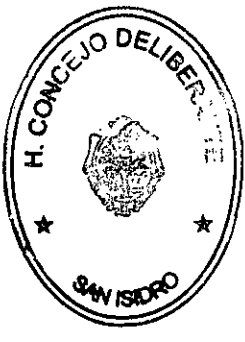
MISIONES 1058

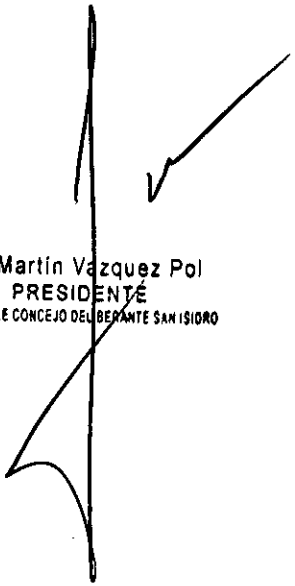
Emilia Ruiz Diaz de Martindeli

POSy#

Por Resolución del Honorable Concejo Deliberante
en su sesión de fecha 07/16/23.....pase el presente
expediente para su dictamen a la Comisión de
Planificación Urbana Sustentabilidad y Ambiente
SAN ISIDRO 02 de junio de 2023


Dr. Pablo Fontanet
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SAN ISIDRO




Dr. Martin Vazquez Pol
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SAN ISIDRO