# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

# SAN ISIDRO

## PROVINCIA DE BUENOS AIRES

## Año 2025

| EXPEDIENTE | |
|---|---|
| **H.C.D.** | |
| **M 30** | N° 241 |

**Causante:**

**VARIOS SEÑORES CONCEJALES**

**Objeto:**

**PROYECTO DE COMUNICACION**
**S/ AL D.E. DAR RESPUESTA A LA NOTA PRESENTADA POR LA ASAMBLEA VECINAL PARQUE BOULOGNE CONJUNTAMENTE CON LA ASOCIACIÓN CIVIL "PARA TODOS PORQUE ES DE TODOS" EL DÍA 7 DE MAYO DEL CORRIENTE AÑO.-**

241

*Honorable Concejo Deliberante de San Isidro*

*Varios Señores Concejales*

19

San Isidro, 15 de Mayo de 2025

**AL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO**

**VISTO:**

La nota presentada por la Asamblea Vecinal Parque Boulogne, conjuntamente con la Asociación Civil "Para Todos Porque es de Todos", y;

**CONSIDERANDO:**

Que la Asamblea Vecinal Parque Boulogne, conjuntamente con la Asociación Civil "Para Todos Porque es de Todos", M.P. 34820, presentaron un pedido de nulidad administrativa, al Sr. Intendente Ramon Lanús, respecto del Proyecto de Construcción de una Urbanización Especial con destino "Vivienda Unifamiliar Agrupada y Vivienda Multifamiliar" aprobada por Decreto 1797/2018, Decreto 1798/2018 y Decreto 2110/2023, comercialmente denominada "URBANA SANTA RITA";

Que dicha nota se ha recepcionado con número de Expediente 2707/2025 por la Subdirección de Mesa General de Entradas de la Municipalidad de San Isidro el día 7 de mayo del corriente año;

Que la solicitud se fundamenta en las siguientes razones detalladas en la nota presentada:

- Inobservancia de la Consulta Pública
- Incumplimiento del Acceso a la Información Pública
- Vencimiento de los actos administrativos base para el otorgamiento del correspondiente permiso de obra;

Que es necesario y urgente dar respuesta a nuestros vecinos y vecinas;

Por ello el Bloque Frente Renovador - Unión por la Patria propone el tratamiento y sanción del siguiente:

241

*Honorable Concejo Deliberante de San Isidro*

*Varios Señores Concejales*

19

**PROYECTO DE COMUNICACIÓN**

**Artículo 1º:** El Honorable Concejo Deliberante de San Isidro, solicita al Departamento Ejecutivo a través del área que corresponda, tenga a bien dar respuesta a la nota de pedido de nulidad administrativa, al Sr. Intendente Ramon Lanús, respecto del Proyecto de Construcción de una Urbanización Especial con destino "Vivienda Unifamiliar Agrupada y Vivienda Multifamiliar" aprobada por Decreto 1797/2018, Decreto 1798/2018 y Decreto 2110/2023, comercialmente denominada "URBANA SANTA RITA", presentado por la Asamblea Vecinal Parque Boulogne, conjuntamente con la Asociación Civil "Para Todos Porque es de Todos", M.P. 34820, bajo número de Expediente 2707/2025.-

**Artículo 2º:** De forma.-

Estefanía Rivadulla Moulin
CONCEJAL
BLOQUE FRENTE RENOVADOR - UNIÓN X LA PATRIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

Lic. Federico Meca
PRESIDENTE
BLOQUE FRENTE RENOVADOR - UNIÓN X LA PATRIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

Lic. Marcos Alcides Diaz
CONCEJAL
BLOQUE UNION X LA PATRIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

Gonzalo Hernán Mendoza
CONCEJAL
BLOQUE UNIÓN X LA PATRIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

Manuela Schuppisser
CONCEJALA
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA
HCD San Isidro

*Honorable Concejo Deliberante de San Isidro*

Ref.: Expte. Nº 241-HCD-2025.-

SAN ISIDRO, 22 de mayo de 2025.-

Al Sr. Intendente Municipal
Dr. Ramón María Lanús
S_____/_____D

Tengo el agrado de dirigirme al Sr. Intendente, con el objeto de comunicarle que el Honorable Concejo Deliberante, en su SEXTA REUNION – SEXTA SESION ORDINARIA de fecha 21 de mayo de 2025, ha sancionado sobre tablas y con modificaciones la COMUNICACION Nº 116 cuyo texto transcribo a continuación:

COMUNICACION Nº 116

ARTICULO 1º.- El Honorable Concejo Deliberante, solicita al Departamento Ejecutivo a través del área que corresponda, tenga bien hacer lugar al pedido de nulidad administrativa, respecto del Proyecto de Construcción de una Urbanización Especial con destino "Vivienda Unifamiliar Agrupada y Vivienda Multifamiliar" aprobada por Decreto N°1797/2018, Decreto N°1798/2018 y Decreto N°2110/2023, comercialmente denominada "URBANA SANTA RITA", presentado por la Asamblea Vecinal Parque Boulogne, conjuntamente con la Asociación Civil "Para Todos Porque es de Todos", M.P. 34820, bajo número de Expediente 2707/2025.-

ARTICULO 3º.- Comuníquese al Departamento Ejecutivo, etc.-

Sirva la presente de atenta nota de envío.-

*r.a.p.*

**GABRIEL F. ESTORONI**
Secretario
Honorable Concejo Deliberante
San Isidro

H. CONCEJO DELIBERANTE ★ SAN ISIDRO ★

**MARTIN VAZQUEZ POL**
Presidente
Honorable Concejo Deliberante
San Isidro