HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

SAN ISIDRO

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Año 2025

EXPEDIENTE	
H.C.D.	
M 30	N° 355

Causante:

BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA SAN ISIDRO

Objeto:

PROYECTO DE COMUNICACION
S/ INFORMAR EL ESTADO DE TRAMITACION DEL EXPEDIENTE 14605/2012.-

355

Honorable Concejo Deliberante de San Isidro

Bloque La Libertad Avanza San Isidro

1

San Isidro, 17 de Junio 2025

AL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

VISTO:

El expediente Nº 14605/2012, presentado por los vecinos de la calle Billinghurst, entre las calles Don Bosco y Jacinto Díaz, de la localidad de San Isidro; y

CONSIDERANDO:

Que los vecinos han realizado reiterados reclamos acerca del mal estado de la calle Billinghurst y el estancamiento de agua que este genera.

Que los mencionados reclamos fueron presentados en los años 2012, 2016 y 2018, sin obtener hasta la fecha una respuesta o solución concreta.

Que los vecinos se han puesto en contacto con este bloque legislativo, manifestando su preocupación por la falta de atención a sus demandas.

Que a fin de dar respuesta a la situación planteada, resulta necesario solicitar al Departamento Ejecutivo la información correspondiente respecto al estado de tramitación del expediente referido.

Por todo lo expuesto, se solicita al Honorable Concejo Deliberante el tratamiento y sanción del siguiente:

PROYECTO DE COMUNICACIÓN

Artículo 1°: El Honorable Concejo Deliberante de San Isidro, le solicita al Departamento Ejecutivo, a través del área correspondiente, que informe el estado de tramitación del expediente Nº 14605/2012, iniciado por los vecinos de la calle Billinghurst, entre las calles Don Bosco y Jacinto Díaz, de la localidad de San Isidro.

Artículo 2°: De forma.

Alberto Montes
PRESIDENTE
BLOQUE La Libertad Avanza San Isidro
HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE DE SAN ISIDRO

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

MESA GENERAL DE ENTRADAS

11:21:44 a.m.Con Fecha 05/12/2012
CARMONA LILIANA Y MUSSATO BEATRIZ
Presenta una nota con la que se in
cia el siguiente expediente:

Numero	Año
14605	2012

Motivo:DENUNCIA

San Isidro, 5 de Diciembre de 2012

MARIA CECILIA BERROTARAN
LEGAJO 55233
MESA GRAL DE ENTRADAS

LA PRESENTACION NO IMPLICA LA ACEPTACION DEL TRAMITE

252

San Isidro, 5 de dic. de 2017

At. Secretaria de Servicios Publicos
Sr. Miguel Montemarani/ Sr. Federico Berardi

De mi consideración

Me dirijo a Ud. para comentarle algunas de mis inquietudes, antiguamente cuando en el frente de mi casa había una fábrica abandonada, tanto mi padre, luego mi esposo y la mayoría de los vecinos, cuidábamos nuestro frente limpiábamos veredas, cordones, cruzábamos máquinas de cortar pasto y hasta poníamos plantitas para mantener la prolijidad e higiene. Al salir de nuestras casas veíamos el cielo, lo que ahora además de ver tanta suciedad, ni siquiera vemos el sol de la mañana por la altura que se le autorizo a hacer el nuevo edificio del complejo Arboris.

Nunca tuvimos que hacer quejas por suciedad o alimañas de ningún tipo Quedó muy bonito el complejo pero a los vecinos de afuera nos cambio la vida para mal. Por lo que veo en la página de su secretaria, los días y horarios de limpieza son de lunes a sábados de 7 a 16 hs. En nuestra cuadra (Billinghurst entre Don Bosco y Jacinto Diaz), ni siquiera se realiza día por medio. Las plantas tienen muchos años y no caen solamente las hojas en otoño, están enfermas y caen durante todo el año, y por ser vecinos de enfrente, nunca se nos escuchó cuando pedíamos la poda, a esto le agregamos la suciedad que vuela de los balcones del complejo (papeles, bolsas, telgopor, etc.) más el agua sucia de los desagües que dicho complejo realizó (2 o 3 frente a cada casa), todo se mantiene estancado por días, tenemos que soportar la suciedad y el olor a podrido, que con la entrada de los vehículos, llevamos dentro de nuestras casas.

Yo pude hablar con la persona encargada del complejo (Intendente Sr. Roberto) quien me dice que lo que pasa fuera de la reja no es su problema.

Las bajadas de vereda, no las podemos usar, por la cantidad de agua que se junta en el cordón. Sólo podan los árboles sus jardineros, en la parte que sus cámaras deben abarcar para su seguridad y dice que el agua que hay estancada no es de ellos. Si pasan días que no llueve, ¿de dónde es entonces? Además, no es agua limpia, ni de lluvia, ni de riego, porque ya sale sucia por los desagües (oscura o blanca, de jabón o pintura).

Este problema por el que se junta el agua, se originó cuando pasaban l

montacargas y camiones cargados de materiales de una entrada a la otra, lo cual rompió la calle y quedó desnivelada cuando construían dicho complejo. Este Sr. encargado me dice que a ellos no les corresponde solucionar que la calle se haya roto, que el agua no es de ellos y la limpieza de los cordones tampoco. Hasta los césped y las veredas están sucias de materia fecal de los perros que pasean los propietarios del complejo.

¡¡¡ Toda esta suciedad tenemos que soportar!!!

A todos los vecinos nos obligaron o sugirieron de alguna manera que pasemos y conectáramos las cloacas, para que no haya agua en las calles.

Los de adentro viven en otro mundo, felices y contentos con todos sus lujos, ni se enteran de lo que pasa afuera y los responsables no lo quieren ver ni encargarse siquiera de pedir a Uds. una solución.

Les adjunto fotos de dicha calle con los sectores donde se junta el agua y la suciedad (ver agujeros de desagüe), las mismas fueron tomadas durante varios días consecutivos y sin lluvia.

Por favor les solicito encontrar una pronta solución a este problema que ya lleva varios años sin que nadie nos escuche y además que mientras tanto se realice la limpieza en forma diaria (ya que los barrenderos dicen que no les alcanza el tiempo para pasar todos los días), por favor pongan más personal si es necesario!!!

Espero su respuesta y ojalá esta vez tenga la suerte de ser escuchada.

Muchas gracias.

Luciano Cavuoto
12.285.755

LILIANA CORNOVA

MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO

MESA GENERAL
DE ENTRADAS

ENRIQUE LUCENA
LEGAJO 53359
MESA DE ENTRADAS

LA PRESENTACION NO IMPLICA LA ACEPTACION DEL TRAMITE

San Isidro. 10 de Febrero de 2016

At. Sres. De Obras Particulares

Presente

Por la presente nos dirigimos a Uds. por un problema que ya lleva varios años de reclamos, desde que se construyó el Complejo Arboris!

Dicho complejo hizo varios desagües pluviales que dan frente a nuestras casas. Mientras ellos construían este edificio, las topadoras, grúas, montacargas y camiones, hicieron que la calle quede destruida, está desnivelada por donde se la mire, lo que hace que el agua que sale por allí quede estancada por días y se pudra!!!

Durante los primeros años hablamos con la persona encargada del complejo que estuvo hasta el año 2014, el tema en ese momento era porque las aguas eran jabonosas. Nunca lo solucionó. En Enero 2015 abrieron una tapa de cloaca en la vereda que da frente a nuestras casas, parece que tenían una obstrucción. No podíamos respirar, ni abrir las ventanas del olor. Parece que a nadie le correspondía limpiar lo que salía de allí, estuvimos una semana oliendo M....a!!!

El personal del complejo decía que no tenía Supervisor para que autorice a salir a la calle (pero sí la tuvo para que abran dicha tapa), Aysa nos decía que era responsabilidad del Complejo, la Municipalidad que era responsabilidad de Aysa. Parece que pretendían que si nos molestaba tanto, los vecinos lo limpiáramos!!!

Para esto pasó una semana, apareció personal con camión y escobas, después de haber hablado telefónicamente en un solo día con 8 personas a Obras Públicas. Todos me atendían, les contaba la misma historia, y me pasaban un nuevo número con quien debía hablar. "Fue de terror"!!!

Después de todo esto, un nuevo encargado del complejo al enterarse de lo que estaba pasando, nos prometió solucionar el tema del agua jabonosa. Por suerte lo logró después de varios meses. Tuvo que investigar qué departamentos cambiaban la conexión de sus lavarropas y la mandaban al desagüe. Este tema tiene un expediente del 5.12.2012 Nro. 14605, denunciado por vecinos frentistas (Liliana Carmona/Beatriz Mussato).

Teníamos que llamar cuando veíamos el agua jabonosa. Vino el inspector varias veces, nos decía que había que agarrarlos infraganti, llevamos fotos, y hasta se olía el olor al suavizante de ropa, pero no podía hacer nada. Este tema lo solucionó el Complejo hace pocos meses.

Pero ahora el agua que "Ya no es jabonosa", es de riego y lluvia, se va pudriendo, porque hace más de un mes que no pasan los barrenderos. Cuando lo hacen sólo

ntan las hojas y las ponen en bolsitas. No hacen el agua, donde hay pegada cualquier suciedad
ue se les ocurra. Los números de reclamo para este problema los hicimos en Espacios Públicos al
Darío (407995) y al Sr. Lucio (404537) con una semana de diferencia, muy amables en su
ención, pero hasta el día de hoy no pasa el barrendero. Además por el tema de la calle cota el
a. De reporte es 284565 de Obras Públicas, hablamos con el Sr. Alberto García a quien le
ntendió que éste reclamo era del año 201 hecho por mi (Sra.Liliana) para el arreglo de los
ches.

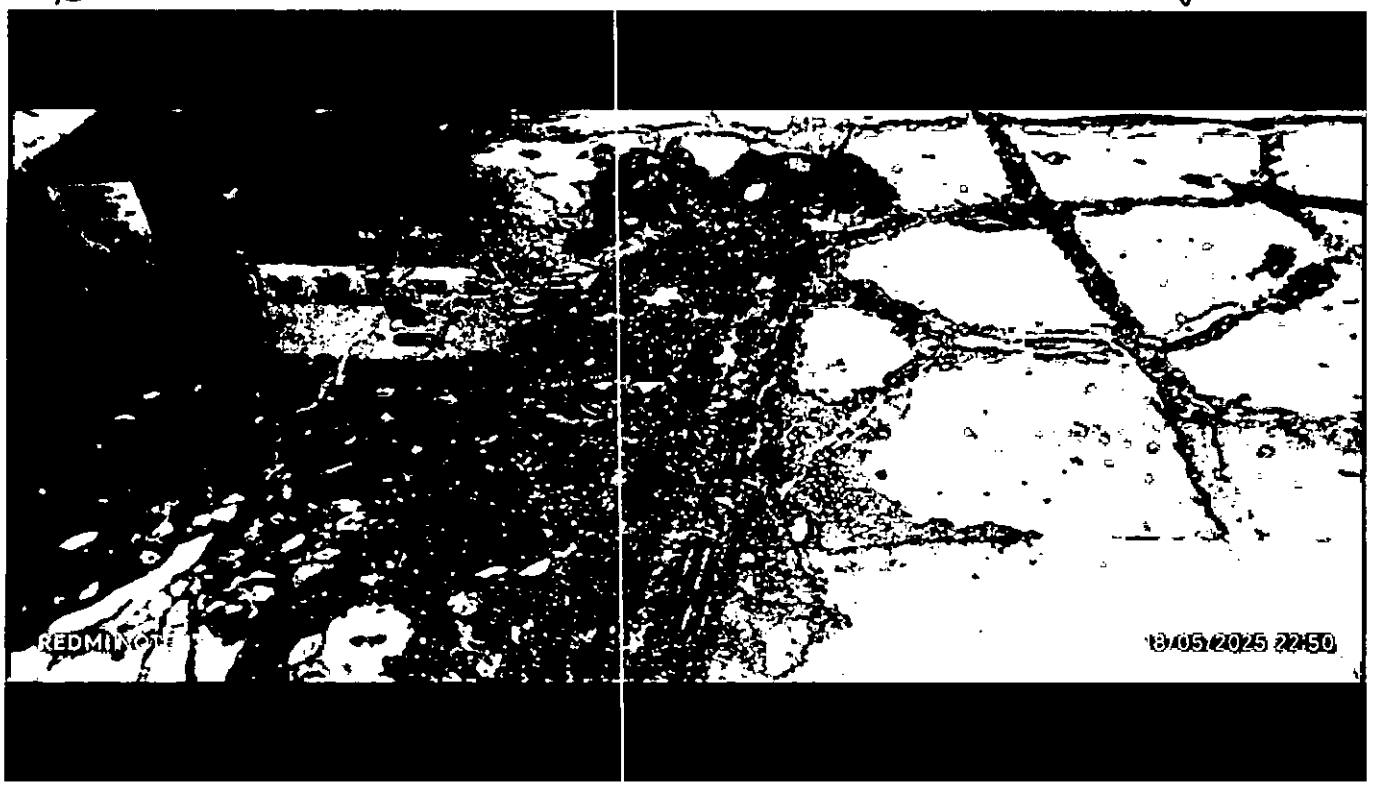
Queremos que nos escuchen, no podemos seguir viviendo frente a tanta
ciedad. Las veredas de dicho complejo da asco, llena de excremento de perros, bolsas, papeles
ojas que desde adentro con la sopladora tiran hacia afuera y quedan pegadas en el agua
drida.

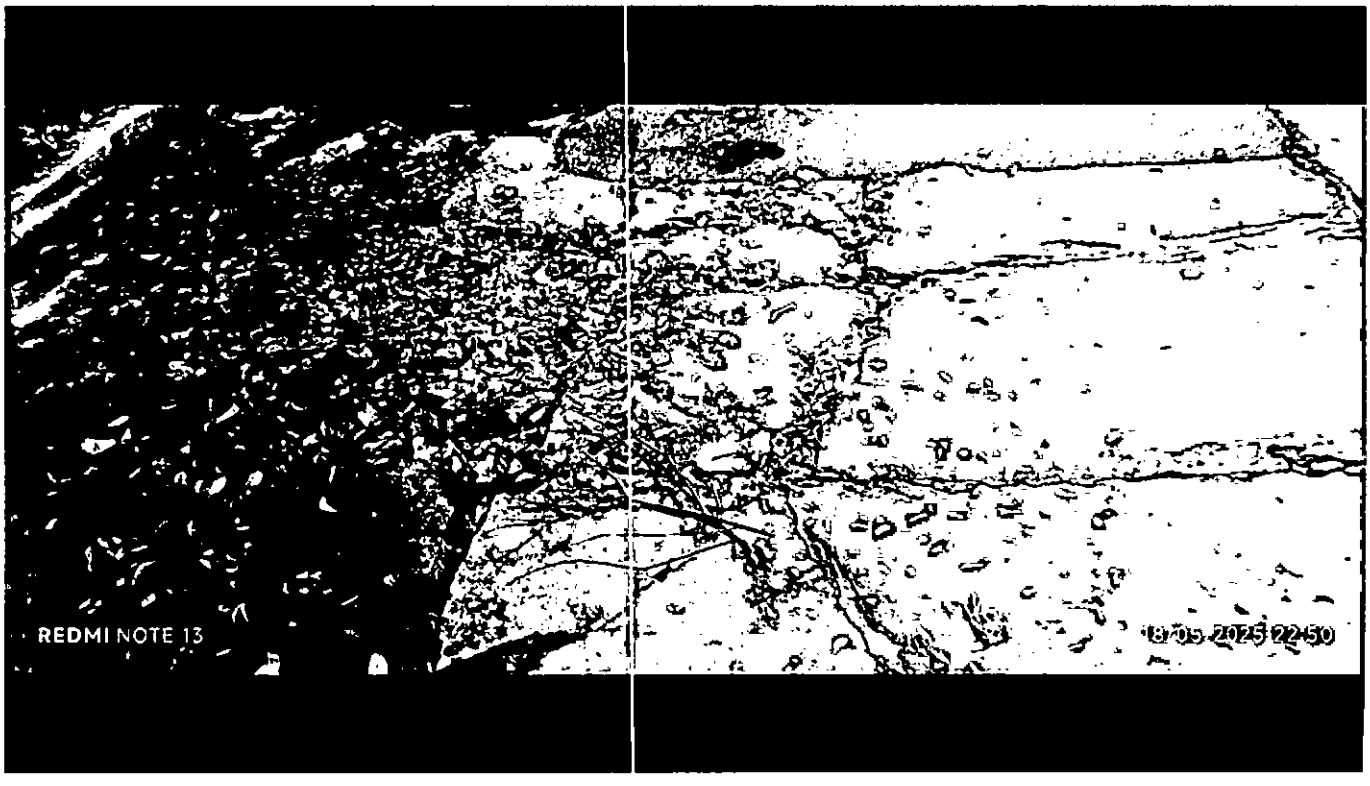
Adjunto nuestra carta del 5.12.2012 con la denuncia de la misma fecha y
os.

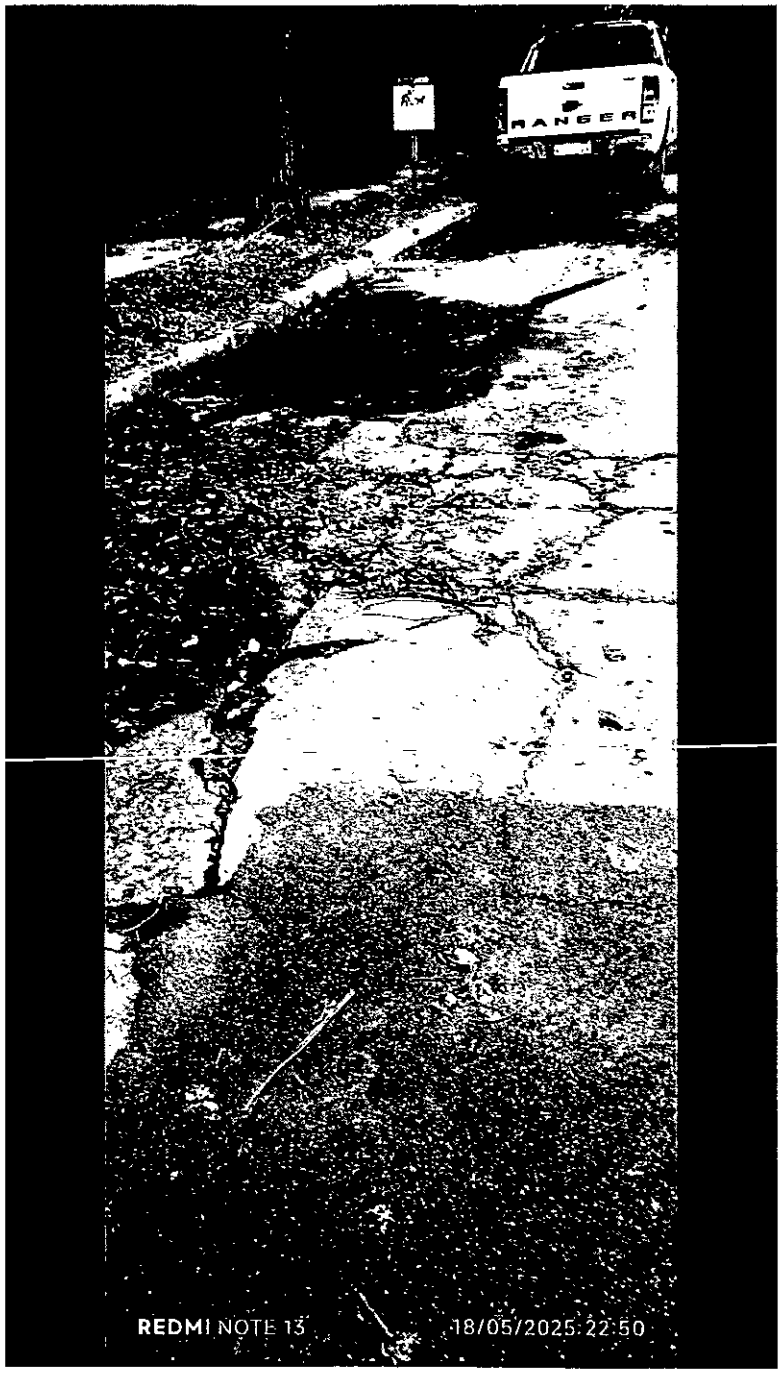
Liliana Cabrera
DNI 12 285.755

Rubén Pitto
DNI 12.661.734

CALLE BILLINGHURST E/D BOSCO Y J. DIAZ



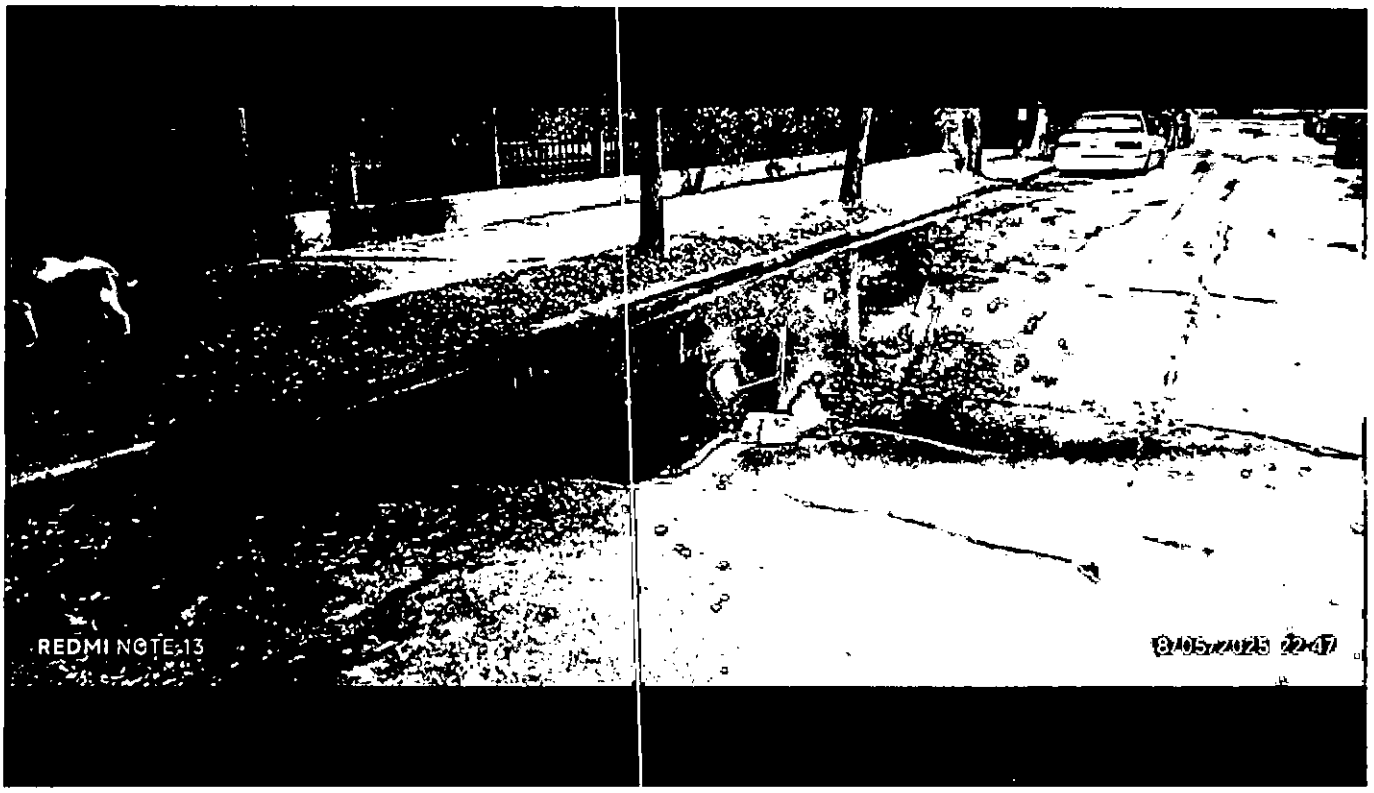


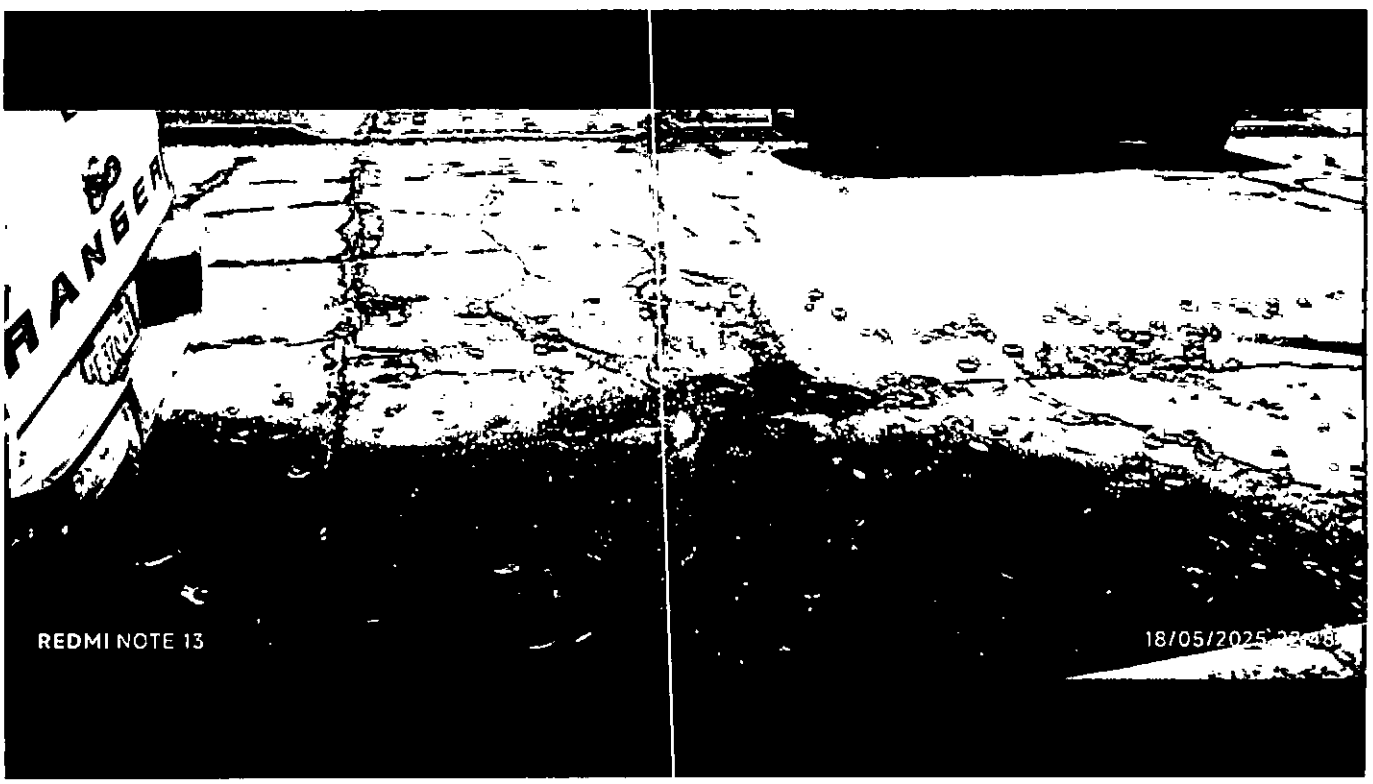

RANGER
REDMI NOTE 13
18/05/2025 22:50


REDMI NOTE 13
18/05/2025 22:48


REDMI NOTE 13
18/05/2025 22:47




REDMI NOTE 13


REDMI NOTE 13

REDMI
13/05/2025 22:51

REDMI Note 13
18/05/2025 22:50

Por Resolución del Honorable Concejo Deliberante en su sesión de fecha 02/7/25 pase el presente expediente para su dictamen a la Comisión de Obras y Servicios Publicos

SAN ISIDRO 03 de Julio de 2025

GABRIEL F. ESTORON
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
SAN ISIDRO

H. CONCEJO DELIBERANTE
SAN ISIDRO

Dr Martín Vazquez Pol
PRESIDENTE
HONARABLE CONCEJO DELIBERANTE SAN ISIDRO

HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE DE SAN ISIDRO
18 JUN 2025
Hora 10:54hs
RECIBIDO