

PULMON DE MANZANA ESPECIAL

CODIGO DE ORDENAMIENTO URBANO ART. 1.2.1.2. -apartado B-

| CIRCUNSC. | SECCION | MANZANA | NOTA 1: Las medidas indicadas de cada parcela y de la manzana son según Plancheta Catastral. Se verificarán en cada caso según Título y Mensura correspondiente. |
|---|----------|-----------|--|
| II | A | 34 | |
| MANZANA AFECTADA POR ZONA Rma3 | | | |
| Por compensación para Capacidad Edificatoria razonable de la estructura parcelaria en manzana irregular, el Pulmón Especial cumplirá con el trazado del Fondo (F): Parcelas N° 3, 4, 10, 11, 12a, 13, 14, 15, 16, 25, 26, 27, 28, 30 y 31 → F= 10,00m | | | |
| NOTA: En las restantes parcelas no afectadas por Pulmón de Manzana se deberá dejar un Fondo Libre F = 0,5(L-20), con un mínimo de F = 3,00m. Asimismo, cumplirán con lo exigido por el C.O.U. en cuanto a Espacio Urbano según tipología edilicia. | | | FECHA: 06/08/10 ESCALA 1:1000 |

