

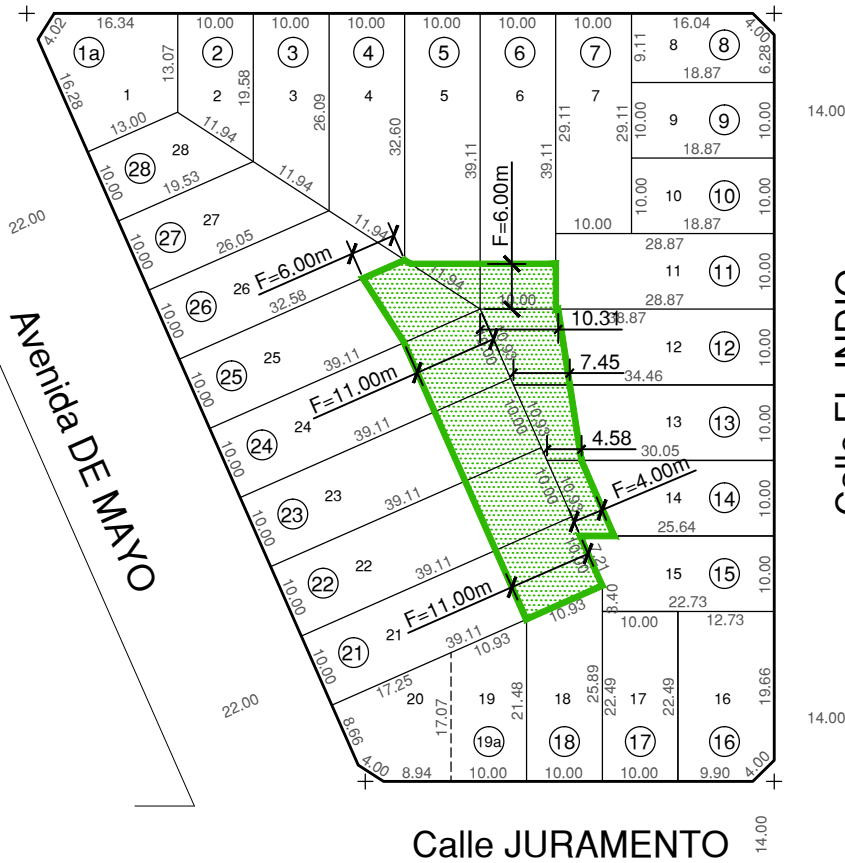
PULMON DE MANZANA ESPECIAL

CODIGO DE ORDENAMIENTO URBANO ART. 1.2.1.2. -apartado B-

CIRCUNSC.	SECCION	MANZANA	NOTA 1: Las medidas indicadas de cada parcela y de la manzana son según Plancheta Catastral. Se verificarán en cada caso según Título y Mensura correspondiente.
V	D	220	
MANZANA AFECTADA POR ZONA Cma3 y Rma1			
<p>Por compensación para Capacidad Edificatoria razonable de la estructura parcelaria en manzana irregular, el Pulmón Especial cumplirá con el trazado del Fondo (F):</p> <p>Parcela N° 5 → F1= 0,00m (intersección ejes divisorios) F2= 6,00m (s/eje divisorio SE)</p> <p>Parcela N° 6 → F= 6,00m</p> <p>Parcelas N° 12 y 13 → E= 0.35xA E1'= 34,60m E2'= 18,91m</p> <p>Parcela N° 14 → F= 4,00m</p> <p>Parcelas N° 21, 22, 23 y 24 → F= 11,00m</p> <p>Parcela N° 25 → F1= 11,00m (s/eje divisorio SE) F2= 6,00m (s/eje divisorio NE)</p> <p>NOTA: En las restantes parcelas no afectadas por Pulmón de Manzana se deberá dejar un Fondo Libre F = 0,5(L-20), con un mínimo de F = 3,00m.</p> <p>Asimismo, cumplirán con lo exigido por el C.O.U. en cuanto a Espacio Urbano según tipología edilicia.</p>			FECHA: 14/12/11
			ESCALA 1:1000



Calle VERDUGA



Calle EL INDIO

Calle JURAMENTO