

PULMON DE MANZANA ESPECIAL

CODIGO DE ORDENAMIENTO URBANO ART. 1.2.1.2. -apartado C-

CIRCUNSC.	SECCION	MANZANA	NOTA 1: Las medidas indicadas de cada parcela y de la manzana son según Plancheta Catastral. Se verificarán en cada caso según Título y Mensura correspondiente.
VIII	B	100	
MANZANA AFECTADA POR ZONAS Ca1			
<p>Trazado de Pulmón de Manzana aprobado por Decreto N° 2611/94, que siendo de configuración geométrica y estructura parcelaria irregular por la relación de los lados; el trazado de Pulmón Especial cumplirá con el trazado de Fondo (F):</p> <p>Parcela N° 3 → F1=7,00m s/Eje SE; F2=7,13m s/NO Parcela N° 4 → F1=7,13m s/Eje SE; F2=7,27m s/NO Parcela N° 5a → F1=7,27m s/Eje SE; F2=7,34m s/NO Parcela N° 6a → F1=7,34m s/Eje SE; F2=7,70m s/NO Parcela N° 8 → F1=7,70m s/Eje SE; F2=7,80m s/NO Parcela N° 9 → F1=7,80m s/Eje SE; F2=8,00m s/NO Parcela N° 10 → F1=8,00m s/Eje SE; F2=8,12m s/NO Parcela N° 11 → F1=8,12m s/Eje SE; F2=8,30m s/NO Parcela N° 12 → F1=8,30m s/Eje SE; F2=8,50m s/NO Parcela N° 13 → F1=8,30m s/Eje SE; F2=8,50m s/NO Parcela N° 14a → F1=8,50m s/Eje SE; F2=9,20m s/NO</p> <p>NOTA: En las restantes parcelas no afectadas por Pulmón de Manzana se deberá dejar un Fondo Libre $F = 0,5(L-20)$, con un mínimo de $F = 3,00m$.</p> <p>Asimismo, cumplirán con lo exigido por el C.O.U. en cuanto a Espacio Urbano según tipología edilicia.</p>			
			FECHA: 12/07/17
			Esc. 1:1000

